

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA

STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

Krešimir Antulov ing. strojarsstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

1

E L A B O R A T

PROCJENE TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI LINIJA, STROJEVA I VOZILA

NAZARET d.o.o. u stečaju
Plepelićeva 22
VELIKA GORICA

OIB 32527366953

Stalni sudski vještak
Krešimir Antulov ing.

U Bjelovaru, 03.10. 2019. godine.

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14.veljače 2017. Godine, imenovan za:
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI LINIJA, STROJEVA I VOZILA

TVRTKA: NAZARET d.o.o. u stečaju
Plepelićeva 22 – VELIKA GORICA

1. Predmet procjene:

obrađene ovim nalazom i mišljenjem je procjena vrijednosti linija, strojeva i vozila prema dostavljenom popisu od stečajne upraviteljice:

- a. Linija za izradu profila UD28, UW50, CW50, UW75
- b. Linija za uzdužno sječenje lima
- c. Glodalica
- d. Teretno vozilo Mercedes ZG 3394 GR
- e. Osobno vozilo Mercedes 210

Utvrđeno stanje:

Vještak je dana 19.09.2019. godine na lokaciji Lazina Čička 16 G i Plepelićeva 22 Velika Gorica, pregledao predložene linije, strojeve i vozila za procjenu, zajedno sa gosp. Matić Vinkom bivšim direktorom i stečajnom upraviteljicom Marinom Mamić. Na temelju izvršenog pregleda i zatečenog stanja pregledanih linija, strojeva i vozila, te mogućih današnjih nabavnih cijena istovrsnih ili sličnih linija, strojeva i vozila, vještak je ocijenio vrijednost.

Procjenjivanje linija, strojeva i vozila vršena je prema identifikaciji koju je prilikom pregleda i procjenjivanja definirao naručitelj procjene.

M E T O D O L O G I J A

PROCJENE TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI

TVRTKA: NAZARET d.o.o. u stečaju
Plepelićeva 22 – VELIKA GORICA

1. Zadatak procjene:

Ova procjena rađena je na osnovu zahtjeva naručitelja „NAZARET“ d.o.o. u stečaju, Velika Gorica, Plepelićeva 22. Od procjenitelja se traži objektivna i stručna procjena tržišne vrijednosti opreme koja se nalazi na adresi Plepelićeva 22 – Velika Gorica i Lazina Čička 16 G, a koja će biti dana na uvid procjenitelju tijekom očevida.

Pregled linija, strojeva i vozila i procjena vršeni su 19.09.2019 godine, koji datum je uzet kao referentni datum procjene.

Metodologija koja je korištena prilikom ove procjene razvijena je u postupcima procjenjivanja imovine poduzeća u vlasničkim pretvorbama, i u postupcima procjenjivanja opreme kao imovine koja se unosi u trgovačko društvo, u likvidacijskim i stečajnim postupcima te u postupku procjenjivanja imovine koja se uzima u zalog za korištenje kreditnih sredstava kod banaka u RH.

Predmet procjene su linije, strojevi i vozila, potrebna za obavljanje djelatnosti sa kojom se je bavila tvrtka NAZARET d.o.o... Prije nego što se prišlo procjenjivanju vrijednosti linija, strojeva i vozila „NAZARET“ d.o.o. u stečaju, Plepelićeva 22 – Velika Gorica, izvršene su slijedeće radnje:

1. izvršen je uvid u postojeću tehničku dokumentaciju
2. osobnim pregledom utvrđeno je stanje i tehnička ispravnost opreme

Utvrđene procijenjene vrijednosti predstavljaju tržišnu vrijednost linija, strojeve i vozila u stanju prema nalazu na promatranoj lokaciji i na referentni datum.

Utvrđene vrijednosti su sa poreznim davanjem na eventualni promet prodaje – PDV i sl.

STRUČNI NALAZ I MIŠLJENJE

1. LINIJA S KARDANSKIM PRIJENOSOM ZA UD 28, UW 50 slika 1

- proizvođač	ALATNICA BAROVIĆ
- godina proizvodnje	2011
- serijski broj	500.02.05.11
- debljina limova do	2 mm
- ulazna širina	500 mm
- radna sekcija	17 stanica

Linija s kardanskim prenosom za izradu UD28, CD60, UW50, CW50, UW75, CW75, UW100, CW100, profila I, 4 vrste ojačanja za pvc stolariju sastoji se od sljedećih elemenata koji zajedno sa linijom ulaze u procjenu:

- **Konzolna mehanička odmatalica lima**

Osnovne karakteristike – konzolna izvedba

nosivost 2 tone

radna dijagonala 480 – 600 mm

max. radna širina - 350 mm

- **Automatska hidraulična leteće preša sa 2 alata za probijanje otvora na UD i CW profilima**

Osnovne karakteristike - Max. debljina probijanja 2 mm

- **Postrojenje za profiliranje**

Sastoji se od: - djela za uvođenje trake u radnu sekciju

- radnog dijela sa 17 osovinjskih parova sa kardanskim prijenosom
- uređaja za korekciju oblika i pravca profila

Osnovne karakteristike: - max. debljina valjanja 2 mm

max. širina ulazne trake 250 mm

max. brzina valjanja je do 30 m/ min

instalirana snaga je 11 kW + 11 kW + 1,1 kW

- **Postrojenje za odsijecanje profila – škare**

Osnovne karakteristike - Max. debljina odsijecanja je 2 mm

- **Prihvatni stol za prihvat odsječenih profila dužine 6 m**

- **Hidraulična grupa instalirane snage P = 4 kW**

- **Alati za profiliranje sa pripadajućim odstojnim čahurama za profile :**

**UD 28, CD60, UW50, CW50, UW75, CW75, UW100, CW100, profila I 4 vrste ojačanja
za pvc stolariju**

- **Upravljački pult za automatski režim rada**

OCJENA TRŽNE VRIJEDNOSTI

Vještak je tržišnu vrijednost ovim elaboratom obrađene i naprijed opisane linije ocijenio dijelom koristeći podatke o današnjoj nabavnoj vrijednosti istovrsnih linija, a koja bi uz nabavnu cijenu i ostale troškove, uključivo troškove transporta te odgovarajuće porezne troškove po ocjeni vještaka mogla iznositi oko:

133.633,00 EUR-a ili 988.395,00 kn

Uz navedeno kao i zatečeno stanje ove linije tijekom pregleda po vještaku kao i mogući interes tržišta za ovu i ovakve linije vještak je primjenio slijedeće koeficijente, a koji se odnose na usporedbu zatečenog stanja u odnosu na stanje linije nakon nabave od strane naručitelja.

KO 0,67

K1 0,85

K2 1,00

K3 0,85

$$988.395,00 \text{ kn} \times 0,67 \times 0,85 \times 1,00 \times 0,85 = 478.458,00 \text{ kn}$$

478.458,00 KN

64.741,24 EUR-a

2. LINIJA ZA UZDUŽNO SJEČENJE LIMA

slika 2

- proizvođač	ALATNICA BAROVIĆ
- godina proizvodnje	2012
- model	SL 271250
- serijski broj	1250020112
- snaga	22 kW

Linija za uzdužno sječenje lima debljine do 2 mm i ulazne širine 1250 mm, sastoji se od slijedećih elemenata koji zajedno sa linijom ulaze u procjenu:

- **Odmatalica lima mehanička**

Osnovne karakteristike – nosivosti do 10000 kg

mogućnost prihvata rolni širine 1000 i 1250 mm

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

Kresimir Antulov ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

6

- **Škare za uzdužno sječenje lima**

Škare za uzdužno sječenje lima sastoje se od uvodnog stola sa dva prihvatna i dva uvodna valjka.

Škare imaju elektromotor snage 11 kW

Max. broj sječenja traka od 2,5 mm i 3 mm , debljine lima je 2 reza.

- **Pneumatska pegla**

Je uređaj koji služi za zatezanje i peglanje isječenih traka

- **Namatalica**

Osnovne karakteristike - nosivost do 10000 kg

Radna širina 1550 mm

Namatač pogoni elektromotor snage 11 kW

- **Upravljački pult**

- **za ručni i automatski režim rada**

OCJENA TRŽNE VRIJEDNOSTI

Vještak je tržišnu vrijednost ovim elaboratom obrađene i naprijed opisane linije ocijenio dijelom koristeći podatke o današnjoj nabavnoj vrijednosti istovrsnih linija, a koja bi uz nabavnu cijenu i ostale troškove, uključivo troškove transporta te odgovarajuće porezne troškove po ocjeni vještaka mogla iznositi oko:

88.000,00 EUR-a ili 650.348,00 kn

Uz navedeno kao i zatečeno stanje ove linije tijekom pregleda po vještaku kao i mogući interes tržišta za ovu i ovakve linije vještak je primjenio slijedeće koeficijente, a koji se odnose na usporedbu zatečenog stanja u odnosu na stanje linije nakon nabave od strane naručitelja.

KO 0,67

K1 0,85

K2 1,00

K3 0,85

$650.348,00 \text{ kn} \times 0,67 \times 0,85 \times 1,00 \times 0,85 = 314.817,00 \text{ kn}$

314.817,00 KN

42.598,60 EUR-a

3. GLODALICA - BUŠILICA

slika 3

- | | |
|----------------------|----------|
| - tip | ALFA 4 |
| - model | ZX7045 A |
| - godina proizvodnje | 2011 |
| - serijski broj | 0808318 |

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14.veljače 2017. Godine, imenovan za:
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

Kresimir Antulov ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

7

OCJENA TRŽNE VRIJEDNOSTI

Vještak je tržišnu vrijednost ovim elaboratom obrađene i naprijed opisane glodalice ocijenio dijelom koristeći podatke o današnjoj nabavnoj vrijednosti istovrsnih glodalica, a koja bi uz nabavnu cijenu i ostale troškove, uključivo troškove transporta te odgovarajuće porezne troškove po ocjeni vještaka mogla iznositi oko:

1.757,00 EUR-a ili 12.985,00 kn

Uz navedeno kao i zatečeno stanje ove glodalice tijekom pregleda po vještaku kao i mogući interes tržišta za ovu i ovakve glodalice vještak je primjenio slijedeće koeficijente, a koji se odnose na usporedbu zatečenog stanja u odnosu na stanje glodalice nakon nabave od strane naručitelja.

KO 0,50

K1 0,85

K2 0,50

K3 0,85

$$12.985,00 \text{ kn} \times 0,50 \times 0,85 \times 0,50 \times 0,85 = 2.346,00 \text{ kn}$$

2.346,00 KN

317,44 EUR-a

4. TEREETNO VOZILO ZG 3394 GR

slika 4

- VRSTA	TERETNI AUTOMOBIL N1
- MARKA	MERCEDES
- TIP	SPRINTER
- MODEL	208 D
- BOJA	BIJELA
- OBLIK KAROSERIJE	ZATVORENI
- MJESTA ZA SJEDENJE	3
- MASA PRAZNOG VOZILA	1822 kg
- BROJ OSOVINA	2
- OBUJAM CILINDRA	2299 cm ³
- SNAGA MOTORA	58 kW
- GODINA PROIZVODNJE	1998
- BROJ ŠASIJE	WDB9013111P860169
- VRSTA MOTORA	DIESEL
- DATUM PRVE REGISTRACIJE	21.10.2006
- DUŽINA	5065 mm
- VISINA	3000 mm

- | | |
|------------------|------------|
| - ŠIRINA | 2250 mm |
| - DIMENZIJA GUMA | 225/70 R15 |
| - STANJE BROJILA | 197306 km |
| - MJENJAČ | MANUELNI |

UTVRĐENO STANJE

Na temelju dokumentacije koja mi je predložena, te obilaska i pregleda vozila MERCEDES SPRINTER 208 D, registarske oznake ZG 3394 GR može se konstatirati sljedeće:

- u trenutku pregleda osobno vozilo bilo je registrirano
- MERCEDES SPRINTER 208 D je prošao 197306 km, očitano na kilometar satu
- na vozilu ima uočenih vanjskih oštećenja
- vozilo je fotografirano i sastavni je dio ove procjene

OCJENA PROMETNE VRIJEDNOSTI

Uz navedeno, kao i zatečeno stanje ovog osobnog vozila, tijekom pregleda po vještaku, kao i mogući interes tržišta za ovo ili ovakva teretna vozila, izračunao sam prometnu vrijednost služeći se skriptom – ELEMENTI METODOLOGIJE ZA PROCJENU ŠTETA NA VOZILIMA od prof. dr. sc. Rotim Franka, te sam došao do sljedećih pokazatelja:

OŠTEĆENJA NA VOZILU:

1. Blatobran prednji lijevi – potreban popravak
2. Motor zauljen - – potreban servis
3. Unutrašnjost vozila uništena – potreban popravak

IZRAČUN VRIJEDNOSTI VOZILA:

Pri utvrđivanju vrijednosti vozila uzimaju se u obzir sljedeći utjecajni čimbenici:

- cijena novog vozila
- vrijednost vozila prema godinama starosti i tehničkoj eksploataciji (prijeđeni kilometri)
- opće stanje vozila
- investicijska ulaganja
- ponuda i potražnja vozila na tržištu

CIJENA NOVOG VOZILA

Novo nabavna cijena vozila je važeća cijena po službenom katalogu Centra za vozila RH, te iznosi:

147.071,00 KN

VRIJEDNOST VOZILA PREMA GODINAMA STAROSTI I TEHNIČKOJ EKSPLOATACIJI (PRIJEĐENI KILOMETRI)

Predviđeni vijek trajanja za ova vozila je 8 godina.

Od godine proizvodnje 15.07.1998. do datuma procjene tržišne vrijednosti vozila 19.09.2019. prošlo je 21 godina i 2 mjeseca.

U tom vremenu teretno vozilo je napravilo, prema kilometar satu, 197306 kilometara.

Vrijednost teretnog vozila za starost 21 godinu i 2 mjeseca, te za radni volumen od 2299 ccm³ dobivamo:

- prema tablici za 8 godina vrijednost vozila je 20 % novo nabavne vrijednosti, s prosječnom kilometražom od 240.000 kilometara.
- za vozila starija od predviđenog vijeka trajanja vrijednost se umanjuje po 0,2 % za svaki naredni mjesec, ali najviše do 10 %.

-

$$158 \text{ mjeseci} \times 0,20 \% = 31,60 \%$$

$$20,00 \% - 10,00 \% = \mathbf{10,00 \%}$$

Mjesečna prosječna kilometraža je 2.500.

$$2.500 \text{ km} \times 158 \text{ mjeseci} = 395000 \text{ km}$$

$$240000 \text{ km} + 395000 \text{ km} = 635000 \text{ km}$$

Kako je vozilo prešlo manje kilometara od prosječne tablične vrijednosti obavlja se ispravak za manje prijeđenih kilometara:

$$635000 \text{ km} - 197306 \text{ km} = 437694 \text{ km}$$

Za ovu manju kilometražu i za radni volumen dobiva se ispravak od 110,53 % jer je:

$$437694 \text{ km} : 10.000 \text{ km} = 43,76 \%$$

Najveći kilometarski ispravak može biti **10,00 %**

Tu vrijednost potrebno je još ispraviti koeficijentom 0,50.

Uzimajući to u obzir, vrijednost vozila je povećana zbog manje intenzivne eksploatacije (rabljenosti), tako da je konačna vrijednost vozila, glede starosti i stvarne prijeđene kilometraže:

$$V_{\text{vstvkm}} = 10,00 \% + (0,50 \times 10,00 \%) = \mathbf{15,00 \%}$$

OPĆE STANJE VOZILA

Ovaj element predviđa i definira ispravak za utvrđivanje vrijednosti korištenih vozila na osnovu općeg stanja vozila, koji se utvrđuje nakon vizualnog stručnog pregleda. Vještak na osnovu općeg stanja vozila, a prema kvalifikacijama stanja (nadprosječno,

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

Kresimir Antulov ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

10

prosječno i loše) može ocijeniti vozilo od +10 % za nadprosječno do -10 % za loše stanje u kojem se nalazi vozilo.

Prilikom vizualnog pregleda vještak je na osnovu oštećenja na vozilu ocijenio da je vozilo u lošijem stanju od očekivanog te ocjenjuje:

OPĆE STANJE VOZILA – 2,00 %

Uzimajući to u obzir, vrijednost vozila je umanjena zbog stanja vozila lošijeg od očekivanog i iznosi:

$$15,00 \% - 2,00 \% = 13,00 \%$$

INVESTICIJSKA ULAGANJA

Vlasnik vozila nije predočio račune o investicijskom ulaganju.

PONUDA I POTRAŽNJA VOZILA NA TRŽIŠTU

Ponuda i potražnja vozila na tržištu ima bitan utjecaj na obračun vrijednosti rabljenih vozila, i kreće se u granicama od -5,00 % do +5,00 %.

U vrijeme izrade ovog elaborata ponuda je bila veća od potražnje za takvo vozilo, po ocjeni vještaka, a prema dostupnim informacijama na internetu, te se vještak odlučuje za postotak od - 2,00 %.

PONUDA – POTRAŽNJA - 2,00 %

Uzimajući to u obzir ponudu i potražnju vrijednost vozila je umanjena (prema dostupnim informacijama na internetu) i iznosi u konačnici:

$$13,00 \% - 2,00 \% = 11,00 \%$$

Kada se uzmu elementi negativne korekcije vrijednosti vozila u iznosu od - 4,00 % (opće stanje vozila procijenjeno sa - 2,00 % i ponuda i potražnja rabljenih vozila na tržištu sa - 2,00 %) tada je stvarna vrijednost vozila: $15,00 \% - 4,00 \% = 11,00 \%$ od vrijednosti odgovarajućeg novog vozila. Iz toga slijedi da je vrijednost rabljenosti (pad vrijednosti vozila tijekom eksploatacije) vozila:

$$Av \text{ stv km} = 100,00 \% - 11,00 \% = 89,00 \%$$

Novo nabavna cijena odgovarajućeg vozila s trošarinom i dodatnom opremom iznosi:

147.071,00 KN ili 19.900,00 EUR-a

Vještak je prometnu vrijednost ovim elaboratom obrađenog i naprijed opisanog teretnog vozila ocijenio, dijelom koristeći podatke o današnjoj orijentacionoj vrijednosti takvog teretnog vozila.

Naprijed iskazanu nabavnu vrijednost vještak je uzeo kao vrijednost po naručitelju nabavljenog teretnog vozila u času izrade ovog nalaza.

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

Kresimir Antulov ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

11

TRŽNA VRIJEDNOST TERETNOG VOZILA NA DAN 19.09.2019. IZNOSI:

147.071,00 KN x 11,00 % = 16.178,00 KN

16.178,00 KN = 2.189,00 EUR

5. OSOBNO VOZILO ZG 6335 AS SLIKA 5

- VRSTA	OSOBNI AUTOMOBIL
- MARKA	MERCEDES
- MODEL	220 CDI
- TIP	KLASA E
- BOJA	ZLATNA S EFEKTOM
- OBLIK KAROSERIJE	ZATVORENI
- MJESTA ZA SJEDENJE	5
- MASA PRAZNOG VOZILA	1590 kg
- BROJ OSOVINA	2
- OBUJAM CILINDRA	2148 cm ³
- SNAGA MOTORA	110 kW
- GODINA PROIZVODNJE	2000
- BROJ ŠASIJE	WDB2100061B238605
- DATUM PRVE REGISTRACIJE	30.12.2008
- STANJE BROJILA	437000 km
- MJENJAČ	MANUELNI

UTVRĐENO STANJE

Na temelju dokumentacije koja mi je predložena, te obilaska i pregleda vozila MERCEDES KLASA E 220 CDI, registarske oznake prije vraćanja tablica ZG 6335 AS, može se konstatirati sljedeće:

- u trenutku pregleda osobno vozilo nije bilo registrirano.
- Mercedes klasa e 220 cdi je prošao 437000 km, očitano za vrijeme obavljanja teh. pregleda dana 14.02.2017 god.
- na vozilu ima uočenih težih vanjskih oštećenja
- vozilo je pohranjeno na otvorenom prostoru, gdje je izloženo teškoj koroziji
- vozilo je fotografirano i sastavni je dio ove procjene

OCJENA PROMETNE VRIJEDNOSTI

Uz navedeno, kao i zatečeno stanje ovog osobnog vozila, tijekom pregleda po vještaku, kao i mogući interes tržišta za ovo ili ovakva osobna vozila, izračunao sam prometnu vrijednost služeći se skriptom – ELEMENTI METODOLOGIJE ZA PROCJENU

ŠTETA NA VOZILIMA od prof. dr. sc. Rotim Franka, te sam došao do slijedećih pokazatelja:

OŠTEĆENJA NA VOZILU:

1. Kompletно vozilo ima na sebi vidljive znakove korozije
2. Unutrašnjost vozila jako oštećena
3. Motor ne može upaliti
4. Vozilo nema tehnički pregled

IZRAČUN VRIJEDNOSTI VOZILA:

Pri utvrđivanju vrijednosti vozila uzimaju se u obzir slijedeći utjecajni čimbenici:

- cijena novog vozila
- vrijednost vozila prema godinama starosti i tehničkoj eksploataciji (prijeđeni kilometri)
- opće stanje vozila
- investicijska ulaganja
- ponuda i potražnja vozila na tržištu

CIJENA NOVOG VOZILA

Novo nabavna cijena vozila je važeća cijena po službenom katalogu Centra za vozila RH, te iznosi:

327.597,00 KN

VRIJEDNOST VOZILA PREMA GODINAMA STAROSTI I TEHNIČKOJ EKSPLOATACIJI (PRIJEĐENI KILOMETRI)

Predviđeni vijek trajanja za ova vozila je 10 godina.

Od godine proizvodnje 15.07.2000. do datuma procjene tržišne vrijednosti vozila 19.09.2019. prošlo je 19 godina i 2 mjeseca.

U tom vremenu osobno vozilo je napravilo, prema kilometar satu, 437000 kilometara.

Vrijednost osobnog vozila za starost 19 godina i 2 mjeseca, te za radni volumen od 2148 ccm³ dobivamo:

- prema tablici za 10 godina vrijednost vozila je 20 % novo nabavne vrijednosti, s prosječnom kilometražom od 180.000 kilometara.
- za vozila starija od predviđenog vijeka trajanja vrijednost se umanjuje po 0,2 % za svaki naredni mjesec, ali najviše do **10 %**.
-

$$110 \text{ mjeseci} \times 0,20 \% = 22,00 \%$$

$$20,00 \% - 10,00 \% = \mathbf{10,00 \%}$$

Mjesečna prosječna kilometraža je 1.500.

$$\begin{aligned}1.500 \text{ km} \times 110 \text{ mjeseci} &= 165000 \text{ km} \\180.000 \text{ km} + 165000 \text{ km} &= 345000 \text{ km}\end{aligned}$$

Kako je vozilo prešlo više kilometara od prosječne tablične vrijednosti obavlja se ispravak za više prijeđenih kilometara:

$$437000 \text{ km} - 345000 \text{ km} = 92000 \text{ km}$$

Za ovu veću kilometražu i za radni volumen dobiva se ispravak od 15,33 % jer je:
 $92000 \text{ km} : 6.000 \text{ km} = 15,33 \%$

Najveći kilometarski ispravak može biti 10,00 %

Tu vrijednost potrebno je još ispraviti koeficijentom 0,50.

Uzimajući to u obzir, vrijednost vozila je umanjena zbog veće intenzivne eksploatacije (rabljenosti), tako da je konačna vrijednost vozila, glede starosti i stvarne prijeđene kilometraže:

$$V_{\text{vstvkm}} = 10,00 \% - (0,50 \times 10,00 \%) = \mathbf{5,00 \%}$$

OPĆE STANJE VOZILA

Ovaj element predviđa i definira ispravak za utvrđivanje vrijednosti korištenih vozila na osnovu općeg stanja vozila, koji se utvrđuje nakon vizualnog stručnog pregleda. Vještak na osnovu općeg stanja vozila, a prema kvalifikacijama stanja (nadprosječno, prosječno i loše) može ocijeniti vozilo od +10 % za nadprosječno do -10 % za loše stanje u kojem se nalazi vozilo.

Prilikom vizualnog pregleda vještak je na osnovu oštećenja na vozilu ocijenio da je vozilo u lošijem stanju od očekivanog te ocjenjuje:

$$\text{OPĆE STANJE VOZILA} - 4,00 \%$$

Uzimajući to u obzir, vrijednost vozila je umanjena zbog stanja vozila lošijeg od očekivanog i iznosi:

$$\mathbf{5,00 \% - 4,00 \% = 1,00 \%}$$

INVESTICIJSKA ULAGANJA

Vlasnik vozila nije predočio račune o investicijskom ulaganju.

PONUDA I POTRAŽNJA VOZILA NA TRŽIŠTU

Ponuda i potražnja vozila na tržištu ima bitan utjecaj na obračun vrijednosti rabljenih vozila, i kreće se u granicama od -5,00 % do +5,00 %.

U vrijeme izrade ovog elaborata nije bilo niti ponude niti potražnje za takvo vozilo, po ocjeni vještaka, a prema dostupnim informacijama na internetu, te se vještak odlučuje za postotak od 0,00 %.

PONUDA – POTRAŽNJA 0,00 %

Uzimajući to u obzir ponudu i potražnju vrijednost vozila je ostala ista, jer je nije bilo niti ponude niti potražnje (prema dostupnim informacijama na internetu) i iznosi u konačnici:

1,00 %

Kada se uzmu elementi negativne korekcije vrijednosti vozila u iznosu od – 4,00 % (opće stanje vozila procijenjeno sa - 4,00 % i ponuda i potražnja rabljenih vozila na tržištu sa 0,00 %) tada je stvarna vrijednost vozila: $5,00 \% - 4,00 \% = 1,00 \%$ od vrijednosti odgovarajućeg novog vozila. Iz toga slijedi da je vrijednost rabljenosti (pad vrijednosti vozila tijekom eksploatacije) vozila:

$$Av \text{ stv km} = 100,00 \% - 1,00 \% = 99,00 \%$$

Novo nabavna cijena odgovarajućeg vozila s trošarinom i dodatnom opremom iznosi:

327.597,00 KN ili 44.328,00 EUR-a

Vještak je prometnu vrijednost ovim elaboratom obrađenog i naprijed opisanog osobnog vozila ocijenio, dijelom koristeći podatke o današnjoj orijentacionoj vrijednosti takvog osobnog vozila.

Naprijed iskazanu nabavnu vrijednost vještak je uzeo kao vrijednost po naručitelju nabavljenog osobnog vozila u času izrade ovog nalaza.

TRŽNA VRIJEDNOST OSOBNOG VOZILA NA DAN 19.09.2019. IZNOSI:

$$327.597,00 \text{ KN} \times 1,00 \% = 3.276,00 \text{ KN}$$

$$3.276,00 \text{ KN} = 443,28 \text{ EUR}$$

Stalni sudski vještak
Krešimir Antulov ing.

U Bjelovaru, 03.10. 2019. godina

PROCJENE TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI LINIJA, STROJEVA I VOZILA

TVRTKA: NAZARET d.o.o. u stečaju
Plepeličeva 22 – VELIKA GORICA

[illegible]

Stalni sudski vještak
Krešimir Antulov ing.

U Bjelovaru 03.10..2019. godine.

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14. veljače 2017. Godine, imenovan za:
„Stalnog sudskog vještaka strojarke struke“

R E K A P I T U L A C I J A

PROCJENE VRIJEDNOSTI LINIJA, STROJA I VOZILA

TVRTKA: NAZARET d.o.o. u stečaju
Plepelićeva 22 – VELIKA GORICA

Procjena strojeva, uređaja i opreme u tvrtki „Nazaret“, d.o.o. u stečaju, Plepelićeva 22 – Velika Gorica, prikazana u tablici rekapitulacije na predhodnom listu elaborata, kao i na procjeni proizvodne cjeline, s ukupno 5 pozicija, daju slijedeću vrijednost:

1. Vrijednost procijenjenih linija, stroja i vozila iznosi	<u>815.075 ,00 kn</u>
UKUPNO:	815.075 ,00 kn

Prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, koji vrijedi na dan izračunavanja vrijednosti uređaja i opreme, 19.09.2019 godine i iznosi:

1,00 EUR = 7,390312 kn

Ukupna vrijednost procijenjenih linija, stroja i vozila, tvrtke „Nazaret“ d.o.o., u stečaju – Plepelićeva 22 – Velika Gorica, iznosi:

110.289,66 EUR

Stalni sudski vještak
Krešimir Antulov ing.

U Bjelovaru 03.10..2019. godine.

ZAKLJUČAK

Temeljem u ovom elaboratu iskazanih elemenata tržišna vrijednost ovim elaboratom procijenjenih linija, stroja i vozila, tvrtke : NAZARET d.o.o. u stečaju, Plepelićeva 22 – Velika Gorica iznosi:

815.075,00 kn

110.289,66 Eur-a

1. Iskazana tržišna vrijednost procjene vozila vrijedi za vremenski period od 19.09 2019 godine, a uz srednji službeni tečaj HNB od:

1 EUR = 7,390312KN

2. Sastavni dio ovog elaborata čini i priložena foto dokumentacija
3. **Procijenjena vrijednost vozila je sa obračunatim porezom PDV.**

Stalni sudski vještak
Krešimir Antulov ing.

U Bjelovaru, 03.10. 2019. godine